

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0279265/2019/4
Č. J.: MMB/0323068/2019/SZ/zs

VYŘIZUJE: Ing. arch. Radka Sznapková
TEL./E-MAIL: 542 173 238 / sznapkova.radka@brno.cz

Brno 02.08.2019

Závazné stanovisko

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti společnosti Veterinární a farmaceutické univerzity Brno, IČO 62157124, Palackého tř. 1946/1, Brno, zastoupené společností Univers projekt v.o.s., IČO 60724609, Pechova 1595/5, Brno, doručené na OPP MMB dne 03.07.2019, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“)

vydává

ve věci:

Palackého třída 1 - 3, pozemek p. č. 3787, k. ú. Královo Pole

- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/Sev.*

**Veterinární a farmaceutická univerzita
rekonstrukce objektu č. 15**

- dokumentace pro stavební řízení

závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu:

Celková rekonstrukce budovy č. 15 v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity v rozsahu podle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební řízení „*Rekonstrukce objektu č. 15*“, zpracované Ing. Jakubem Králem, Univers projekt v.o.s., Pechova 5, Brno v červnu 2019, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

je přípustná.

Odůvodnění

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 03.07.2019 žádost vlastníka, zastoupeného společností Univers projekt v.o.s., IČO 60724609, Pechova 1595/5, Brno o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt č. 15 v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity není evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, nachází se však na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím odboru kultury Národního Výboru města Brna ze dne 6.4.1990, pod čj. KULT/402/90/SEV.

Projektová dokumentace pro stavební řízení předpokládá celkovou rekonstrukci objektu č. 15 pro výuku. Práce zahrnují stavebně-dispoziční úpravy, zateplení objektu, provedení rampy pro vstup, instalaci výtahu a související stavebně-udržovací práce.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/55250/2019 (B.Č.) dne 01.08.2019 a doručeno na OPP MMB dne 01.08.2019. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že *provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.*

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z vlastní úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že celková rekonstrukce a stavební úpravy objektu č. 15 v areálu Veterinární a farmaceutické univerzity v rozsahu dokumentace předložené na OPP MMB, jsou z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné. Plánované úpravy neovlivní negativně pohledové vazby na městskou památkovou rezervaci ani její dominanty a nedochází tak ke kolizi s hodnotami, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče chránit. Stavební úpravy se týkají objektu, který není evidovanou kulturní památkou.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je mimo jiného výkres „Pohledy (výkr.č.005)“, jehož platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB

Z uvedených důvodů OPP MMB věc posoudil tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem správního orgánu, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 02

OBDRŽÍ: Univers projekt v.o.s., IČO 60724609, Pechova 1595/5, 615 00 Brno
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně

VÝCHODNÍ POHLED

